

ÅRSSTÄMMA

Protokoll från årsstämman i Brf Jarlaplatsen den 2024-05-13 i Chalmers föreläsningssal HA1 på Hörsalsvägen 4 i Göteborg.

§ 1 - Stämmans öppnande

Stämman öppnades av Hasse Malmström kl. 18.00 som även hälsade de närvarande välkomna.

§ 2 - Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden (röstlängd)

Närvaroförteckningen godkändes som röstlängd. Det noterades att 79 medlemmar var närvarande. Totalt fanns 57 röster representerade. Bilaga 1.

§ 3 - Val av ordförande vid stämman

Hasse Malmström utsågs till ordförande vid stämman.

§ 4 - Anmälan av ordförandens val av protokollförare

Stämмо-ordföranden utsåg Lennart Rappe att föra dagens protokoll.

§ 5 - Fastställande av dagordningen

Stämman fastställde den i anslutning till kallelsen utskickade föredragningslistan som dagordning.

§ 6 - Val av två justeringspersoner, tillika rösträknare

Lars-Olof Larsson och Owe Melin utsågs till justeringspersoner, tillika rösträknare.

§ 7 - Beslut i fråga om stämman kan vara öppen för medhörande icke medlemmar

Stämman fastställde att mötet kan vara öppet för medhörande icke medlemmar. Agnes Berntsson godkändes därmed att närvara vid stämman (lgh 6-1702).

§ 8 - Fråga om kallelse till stämman behörigen skett

Stämman förklarade att kallelse till stämman hade skett i behörig ordning.

§ 9 - Föredragning av styrelsens årsredovisning

Föredragning av föreningens viktigaste händelser under verksamhetsåret 2023 samt hittills under innevarande år 2024 av Hasse Malmström och Lennart Rappe.

Hasse Malmström redogjorde för väsentliga verksamhetshändelser.
Årsredovisningen för räkenskapsåret 2023-01-01 till 2023-12-31 föredrogs av Lennart Rappe.

§ 10 - Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen i enlighet med vad revisorn tillstyrkt.

§ 11 - Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust

Stämman beslutade att +2 862 250 kr balanseras i ny räkning.

§ 12 - Information om revisionsberättelsen

Revisionsberättelsen för räkenskapsåret 2023-01-01 till 2023-12-31 godkändes och lades till handlingarna.

§ 13 - Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Stämman beslutade enhälligt att bevilja ansvarsfrihet för styrelsen 2023-01-01 till 2023-12-31.

§ 14 - Beslut om antalet ledamöter och suppleanter i styrelsen

Stämman beslutade att styrelsen ska bestå av 5 ledamöter och 4 suppleanter.

§ 15 - Beslut om arvode till styrelsens funktionärer

Stämman beslutade att styrelsen ska arvoderas med 0,5 prisbasbelopp/år vardera för styrelseledamot/suppleant exklusive arbetsgivaravgifter. Rollerna ordförande, vice ordförande och kassör skall var och en erhålla ett extra halvt prisbasbelopp/år.

§ 16 - Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman valde följande personer till styrelsen i enlighet med valberedningens förslag:

Ledamöter:

Hasse Malmström	omval
Lennart Rappe	omval
Sören Björnman	omval
Ingegerd Andersson	nyval
Kent Nordin	nyval

Suppleanter:

Barbara Larsson	omval (tidigare suppleant)
Unni Walaker	omval
Cato Hellenen	nyval
Fredrik Podgorski	nyval

§ 17 - Val av revisor och revisorssuppleant

Till revisor valdes enhälligt firma KPMG.

§ 18 - Val av valberedning

Stämman valde följande personer:

Ledamöter:

Anders Lundh (sammankallande)	omval
Hans-Erik Werthén	omval

Styrelsen fick i bemyndigande att utse ytterligare en person att ingå i valberedningen.

§ 19 - Styrelsens förslag till förtydligande av stadgar - § 7

Första beslut godkändes enhälligt 2023-05-24 vid föreningsstämman för 2022 och behöver godkännas även vid efterföljande föreningsstämma.

Stämman godkände enhälligt förslaget till förtydligande av föreningens stadgar (§ 7).

§ 20 - Styrelsens förslag till förtydligande av stadgar - § 27

Första beslut godkändes enhälligt 23-05-24 vid föreningsstämman för 2022. Stämman godkände enhälligt förslaget till förtydligande av föreningens stadgar (§ 27).

§ 21 - Styrelsens förslag till förtydligande av stadgar - § 9

Första beslut godkändes enhälligt 22-05-11 vid föreningsstämman för 2021, men förslaget blev inte behandlat vid föreningsstämman för 2023. Stämman godkände enhälligt förslaget till förtydligande av föreningens stadgar (§ 9).

§ 22 - Inkomna motioner

Sammanlagt hade en motion inlämnats till föreningsstämman.

Motionen gällde förslag om förbud mot tobaksrökning i lägenheter samt på balkonger.

Efter diskussion valde stämman att rösta om ett generellt förbud mot tobaksrökning i samtliga lägenheter, tillhörande balkonger/uteplatser samt alla övriga gemensamma utrymmen inne i våra fastigheter.

Stämman röstade genom handuppräckning, där resultatet blev en mycket stor majoritet för att tillstyrka förslaget.

Stämman gav styrelsen i uppdrag att utforma den nya kompletterande förbudstexten till §29 i stadgarna.

Stämman gav styrelsen i uppdrag att inom kort förbättra/stärka förbudstexten i föreningens "Trivsel-regler".

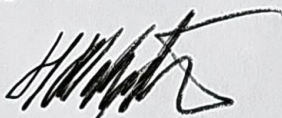
§ 23 - Avslutning

Ordförande tackade alla som medverkat och avslutade mötet kl. 19.30.

Göteborg 2024-05-13

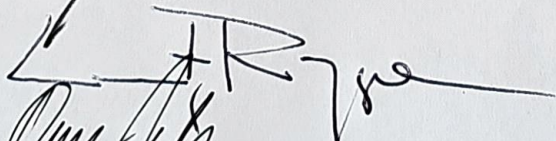
Ordförande

Hasse Malmström



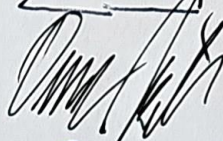
Vid protokollet

Lennart Rappe



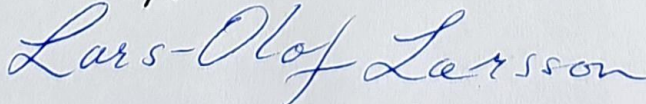
Justeras

Owe Melin



Justeras

Lars-Olof Larsson



Bilaga 2 till detta protokoll.

Brf Jarlaplatsen

ORDINARIE STÄMMA 2024 13 maj kl 18:00

Chalmers föreläsningssal HA1

Hörsalsvägen 4

Sid 01-61.